

ZARZĄDZENIE nr 121/2022
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 09 grudnia 2022 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2022r., poz. 559 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **44/2022** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2022.
Załącznik zawiera 6 pozycji:

- działka nr 314/2/część o pow. 0,7647 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 404 o pow. 0,2363 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 76/część o pow. 0,1404 ha – obręb Witków
- działka nr 238/część o pow. 0,4313 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 612/część o pow. 0,0817 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 285/5/część o pow. 0,0150 ha – obręb Grzędy

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ **Adam Górecki**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Nr 44/2022

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,	Zasady aktualizacji opłat, Termin opłat;	Okres dzierżawy
1	Działka nr 314/2/część pow. 0,7647 ha (RIVb- 0,3547 ha; RV- 0,2144 ha; ŁIV- 0,1956 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	R,Ps,ŁIII – 296,20 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁIV – 222,15 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁV – 148,10 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁVI – 74,05 zł/ha/rocznie W- 37,03 zł/ha/rocznie N- czynszu nie pobiera się	- Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 21.11.2022r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata
2	Działka nr 404 pow. 0,2363 ha (RV- 0,0134 ha; PsIV- 0,2229 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
3	Działka nr 76/część pow. 0,1404 ha (RIVb) Obręb Witków grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
4	Działka nr 238/część pow. 0,4313 ha (RV- 0,1657 ha; PsIV- 0,2656 haa) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
5	Działka nr 612/część pow. 0,5421 ha (PsIV- 0,5054 ha; W- 0,0367 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
6	Działka nr 285/5/część pow. 0,0150 ha (PsIV) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- 0,30 zł/m ² /rocznie	Jw.	3 lata

Wykaz zawiera 6 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. , poz. 1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **30 grudnia 2022r.**
Sporządziła AP