

Wójt Gminy Czarny Bór

działając na podstawie uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór

O g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu na cele nierolne, na okres do dnia 31.12.2025r. który odbędzie się 25 maja 2023 roku w sali nr 5 Urzędu Gminy ul. Główna 18

L. p.	Nazwa nieruchomości Polożenie	Numer działki powierzchnia w m ²	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego brutto	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	8	9
1	Działka niezabudowana Obręb Czarny Bór grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	159/2/część 100 m ² (Bi)	12,00 zł	- 0,30 zł/m ² /rocznie + podatek Vat 23%	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej brutto/m ² tj. 0,01 zł	Do dnia 31.12.2025r.	9 ⁰⁰

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce, w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.

Wadium należy wpłacić w gotówce w PLN na konto Gminy Czarny Bór Nr 67 8395 0001 0023 7158 2000 0006 w terminie do 22 maja 2023r. i okazać dowód wpłaty w Urzędzie Gminy w Czarnym Borze (pokój nr 8- I piętro).

1. osobiste stawięcie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa,
2. przedłożenie dokumentu tożsamości,
3. wpłacenie wadium.

Wadium należy wpłacić w gotówce w PLN na konto Gminy Czarny Bór Nr 67 8395 0001 0023 7158 2000 0006 w terminie do 22 maja 2023r. i okazać dowód wpłaty w Urzędzie Gminy w Czarnym Borze (pokój nr 8- I piętro). Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego i ulega przypadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym uczestnikom, przetargu wadium zostanie zwrócone przelewem na wskazany rachunek bankowy, w terminie 7 dni od dnia przetargu.

Podatek wg obowiązujących przepisów.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy.

Wyklucza się z przetargu osobę, która w poprzednim przetargu na najem lub dzierżawę była wskazana jako najemca lub dzierżawca, a która nie zawarła umowy.

Blizszych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gminy w Czarnym Borze, pokój nr 8 lub telefonicznie nr 074-8450139 oraz na stronie internetowej www.bip.czarny-bor.pl

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

Wójtowi przysuguje prawo unieważnienia przetargu.

Czarny Bór, 02.05.2023r.

Sporządziła: Agnieszka Poręba

WÓJT GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki