

ZARZĄDZENIE nr 46/2023
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 16 maja 2023 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolne

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 40) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 344) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **20/2023** nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2023. Załącznik zawiera 1 pozycję:

- działka nr 575/3 o pow. 0,0680 ha – obręb Czarny Bór

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ Adam Górecki

Załącznik nr 1/2023
do Zarządzenia Nr 46/2023
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 16 maja 2023r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolne

Nr 20/2023

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,	Zasady aktualizacji opłat, Termin opłat;	Okres dzierżawy
1	Działka nr 575/3 pow. 0,0680 ha (Bp) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem na cele rolne	R,Ps,LIII – 296,20 zł/ha/rocznie R,Ps,LIV – 222,15 zł/ha/rocznie R,Ps,LV – 148,10 zł/ha/rocznie R,Ps,LVI – 74,05 zł/ha/rocznie W- 37,03 zł/ha/rocznie N- czynszu nie pobiera się Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 28.11.2022r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	do dnia 31.12.2025r.

Wykaz zawiera 1 pozycję:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 344) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **06 czerwca 2023r.**
Sporządziła AP