

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 71/2023
z dnia 28 lipca 2023 roku

w sprawie ustalenia wykazu lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – **Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:**

§ 1

Ustalam wykaz nr **29/2023** lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik nr 1/2023. Załącznik zawiera 1 pozycję:

- Jaczków 26A o pow. 90 m²

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. organizacyjnych Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Czarny Bór nr 3/2022 z dnia 04 stycznia 2022 roku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Czarny Bór.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Nr 29/2023

Lp.	Znaczenie lokalu użytkowego Powierzchnia lokalu	Okres najmu	Stawka wyjściowa opłat za m ² pow. Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma przeprowadzenia przetargu
1	Jaczków 26A Sklep Ogólnospożywczy i Przemysłowy Powierzchnia 90 m ²	3 lata	10,00 zł/m ² +Vat Płatność na podstawie faktury wystawianej przez wynajmującego (w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury)	Raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony w Monitorze Polskim oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu	przetarg ustny nieograniczony

Wykaz zawiera 1 pozycję i został wywieszony na okres do dnia **18 sierpnia 2023r.**

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **18 sierpnia 2023r.**

Sporządziła: Michalina Skomorokiewicz