

ZARZĄDZENIE Nr 82/2023
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 07 września 2023 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 40 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **35/2023** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2023.

Załącznik zawiera 9 pozycji:

- działka nr 33/część o pow. 0,0166 ha – obręb Borówno
- działka nr 34 o pow. 0,0543 ha – obręb Borówno
- działka nr 35 o pow. 0,0490 ha – obręb Borówno
- działka nr 31/część o pow. 0,0200 ha – obręb Borówno
- działka nr 32/część o pow. 0,0240 ha – obręb Borówno
- działka nr 162/część o pow. 0,0240 ha – obręb Borówno
- działka nr 32/część o pow. 0,0200 ha – obręb Borówno
- działka nr 33/część o pow. 0,0300 ha – obręb Borówno
- działka nr 160/część o pow. 0,0600 ha – obręb Borówno

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ Adam Górecki

Załącznik nr 1/2023
do Zarządzenia Nr 82/2023
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 07 września 2023r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze
bezpłatnej na okres 3 lat
Nr 35/2023**

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,	Zasady aktualizacji opłat, termin opłat;	Okres dzierżawy
1	Działka nr 33/część pow. 0,0166 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,30 zł/m ² /rocznie powiększona o podatek Vat według obowiązującej stawki Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł.	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniami Wójta Gminy Czarny Bór z dnia 28.11.2022r., płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata
2	Działka nr 34 pow. 0,0543 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
3	Działka nr 35 pow. 0,0229 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
4	Działka nr 31/część pow. 0,0200 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
5	Działka nr 32/część pow. 0,0240 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
6	Działka nr 162/część pow. 0,0460 ha (B) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
7	Działka nr 32/część pow. 0,1311 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
8	Działka nr 33/część pow. 0,0300 ha (RIVa) Obręb Borówno	jw.	Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,	Zasady aktualizacji opłat, termin opłat;	Okres dzierżawy
	grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy			
9	Działka nr 160/część pow. 0,0600 ha (RV) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 9 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. , poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **28 września 2023r.**
Sporządziła AP