

ZARZĄDZENIE Nr 89/2023
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 08 września 2023 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 40 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **41/2023** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2023.

Załącznik zawiera 24 pozycje:

- działka nr 572/6/część o pow. 0,0445 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 511 o pow. 0,0366 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 572/6/część o pow. 0,0460 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 798/5/część o pow. 0,0132 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 394/39/część o pow. 0,0150 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 597/część o pow. 0,03 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 572/6/część o pow. 0,0050 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 581/7/część o pow. 0,0754 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 159/2/część o pow. 0,0167 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 160/część o pow. 0,0258 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 159/2/część o pow. 0,0110 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 519/część o pow. 0,0030 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 566/9/część o pow. 0,0400 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 437/4/część o pow. 0,0726 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 559/2 o pow. 0,0150 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 580/2/część o pow. 0,0024 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 424/5/część o pow. 0,0200 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 396/6/część o pow. 0,0127 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 582/2/część o pow. 0,0130 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 599/5/część o pow. 0,0080 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 577/7/część o pow. 0,0060 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 582/2/część o pow. 0,0148 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 566/9/część o pow. 0,0150 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 577/9 o pow. 0,0095 ha – obręb Czarny Bór

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ Adam Górecki

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat
Nr 41/2023**

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,	Zasady aktualizacji opłat, termin opłat;	Okres dzierżawy
1	Działka nr 572/6/część pow. 0,0445 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,30 zł/m ² /rocznie powiększona o podatek Vat według obowiązującej stawki Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł.	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniami Wójta Gminy Czarny Bór z dnia 28.11.2022r., płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata
2	Działka nr 511 pow. 0,0366 ha (RV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
3	Działka nr 572/6/część pow. 0,0460 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
4	Działka nr 798/5/część pow. 0,0132 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
5	Działka nr 394/39/część pow. 0,0150 ha (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
6	Działka nr 597/część pow. 0,0400 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw..
7	Działka nr 572/6/część pow. 0,0050 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
8	Działka nr 581/7/część pow. 0,0754 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.

9	Działka nr 159/2/część pow. 0,0167 ha (RV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
10	Działka nr 160/część pow. 0,0258 ha (RV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
11	Działka nr 159/2/część pow. 0,0110 ha (RV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
12	Działka nr 519/część pow. 0,0030 ha (B) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
13	Działka nr 566/9/część pow. 0,0400 ha (ŁIV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
14	Działka nr 437/4/część pow. 0,0726 ha (ŁIV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
15	Działka nr 559/2 pow. 0,0150 ha (B) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
16	Działka nr 580/2/część pow. 0,0024 ha (Bi) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
17	Działka nr 424/5/część pow. 0,0200 ha (PsIV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
18	Działka nr 396/6/część pow. 0,0127 ha (B) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
19	Działka nr 582/2/część pow. 0,0130 ha (Bi) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
20	Działka nr 599/5/część pow. 0,0080 ha (Bi)	Jw.	Jw.	Jw.

	0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy			
21	Działka nr 577/7/część pow. 0,0060 ha (Bi) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
22	Działka nr 582/2/część pow. 0,0148 ha (PsIV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
23	Działka nr 566/9/część pow. 0,0150 ha (ŁIV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
24	Działka nr 577/9 pow. 0,0095 ha (B) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 24 pozycje:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. , poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **29 września 2023r.**
Sporządziła AP