

ZARZĄDZENIE Nr 34/2024
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 26 marca 2024 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 40 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **11/2024** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2024.

Załącznik zawiera 7 pozycji:

- działka nr 572/6/część o pow. 0,0460 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 572/6/część o pow. 0,0050 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 202/2/część o pow. 0,0080 ha – obręb Grzędy
- działka nr 521/4/część o pow. 0,0760 ha – obręb Witków
- działka nr 160/część o pow. 0,0600 ha – obręb Borówno
- działka nr 566/9/część o pow. 0,0380 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 263/2/część o pow. 0,0060 ha – obręb Czarny Bór

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ Adam Górecki

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej
Nr 11/2024

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,	Zasady aktualizacji opłat, termin opłat;	Okres dzierżawy
1	Działka nr 572/6/część pow. 0,0460 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,33 zł/m ² /rocznie powiększona o podatek Vat według obowiązującej stawki Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł.	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniami Wójta Gminy Czarny Bór z dnia 07.11.2023r., płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	do dnia 31.12.2026r.
2	Działka nr 572/6/część pow. 0,0050 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	jw.	jw.	jw.
3	Działka nr 202/2/część pow. 0,0080 ha (PsIV) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	jw.	jw.	jw.
4	Działka nr 521/4/część pow. 0,0760 ha (ŁIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	jw.	jw.	jw.
5	Działka nr 521/4/część pow. 0,0600 ha (RV) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	jw.	jw.	jw.
6	Działka nr 566/9/część pow. 0,0380 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	jw.	jw.	jw.
7	Działka nr 263/2/część pow. 0,0060 ha (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	jw.	jw.	jw.

Wykaz zawiera 7 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **16 kwietnia 2024r.**
Sporządziła AP