

ZARZĄDZENIE Nr 51/2024
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 13 maja 2024 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2024r., poz. 609) art. 35, art. 37, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **15/2024** nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik nr 1/2024.
Załącznik zawiera 1 pozycję:

- działka nr 441 o pow. 0,0528 ha obręb Witków

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Czarny Bór.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ Adam Górecki

Załącznik nr 1/2024
do Zarządzenia Nr 15/2024
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 13 maja 2024r.

WYKAZ Nr 15/2024

Wójt Gminy Czarny Bór podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni,
tj. **od dnia 13 maja 2024r. do dnia 03 czerwca 2024r.**

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.)

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza brutto w zł	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Działka nr 441 o pow. 0,0528 ha (PsIV) 0obręb Witków SW1W/00022984/0	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Witków i Jaczków uchwalonym przez Radę Gminy Czarny Bór Uchwałą Nr X/51/2007 z dnia 22.11.2007r. ,ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 8.01.2008r. Nr 3, poz. 30 działka nr 489/7 znajduje się w polu oznaczonym w w/w planie symbolem – MR1 - tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej. Nieprzekraczalna linia zabudowy.	19.639,41 zł w tym podatek VAT w stawce 23%	Sprzedaż na własność. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie **do dnia 24 czerwca 2024r.**
2. Nabywca uiszcza jednorazowo całość kwoty osiągniętej w przetargu, przed zawarciem aktu notarialnego.

Sporządziła Agnieszka Poręba