

ZARZĄDZENIE Nr 52/2024
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 14 maja 2024 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2024r., poz. 609) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **15/2024** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2024.
Załącznik zawiera 3 pozycje:

- działka nr 40/część o pow. 0,0167 ha – obręb Borówno
- działka nr 41/część o pow. 0,0173 ha – obręb Borówno
- działka nr 263/2/część o pow. 0,0180 ha – obręb Czarny Bór

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ **Adam Górecki**

Załącznik nr 1/2024
do Zarządzenia Nr 52/2024
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 14 maja 2024r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej

Nr 15/2024

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,	Zasady aktualizacji opłat, termin opłat;	Okres dzierżawy
1	Działka nr 40/część pow. 0,0167 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,33 zł/m ² /rocznie powiększona o podatek Vat według obowiązującej stawki Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł.	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniami Wójta Gminy Czarny Bór z dnia 07.11.2023r., płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	31.12.2024r.
2	Działka nr 41/część pow. 0,0173ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	jw.	jw.	jw.
3	Działka nr 263/2/część pow. 0,0180 ha (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	jw.	jw.	do dnia 31.12.2026r.

Wykaz zawiera 3 pozycje:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **04 czerwca 2024r.**
Sporządziła AP