

ZARZĄDZENIE nr 63/2024
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 19 czerwca 2024 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolne

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2024r., poz. 609 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **18/2024** nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonej w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2024.
Załącznik zawiera 1 pozycję:

- działka nr 167 o pow. 0,6480 ha – obręb Borówno

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ Adam Górecki

Załącznik nr 1/2024
do Zarządzenia Nr 63/2024
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 19 czerwca 2024r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolne

Nr 18/2024

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,	Zasady aktualizacji opłat, Termin opłat;	Okres dzierżawy
1	Działka nr 167 pow. 0,6480 ha (RIVb- 0,1508 ha; ŁIII- 0,2434 ha; ŁIV- 0,2435 ha; PsIV- 0,0103 ha) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem na cele rolne	R,Ps,ŁIII – 325,82 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁIV – 244,37 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁV – 162,91 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁVI – 81,46 zł/ha/rocznie W- 40,73 zł/ha/rocznie N- czynszu nie pobiera się Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosi netto 30 zł.	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 07.11.2023r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	do dnia 31.12.2026r.

Wykaz zawiera 1 pozycję:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **10 lipca 2024r.**
Sporządziła AP