

Zarządzenie Nr 66/ 2014
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 28 listopada 2014 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r. poz. 594 ze zmianami), art. 34 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się:

1. wykaz **Nr 5/14** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się podinsp. d/s gospodarki nieruchomościami i obsługi Powiatowego Urzędu Pracy

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJT GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki

Wykaz Nr 5/14 z dnia 20 listopada 2014 r. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wytypowanych przez Wójta Gminy

L.p.	Imię i nazwisko najemcy Adres nieruchomości	Nr działki pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Wysokość stawek Opłata za użytkowanie wieczyste	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Czarny Bór ul. Wesola 26/1 K w nr 26972	407/6 224 m ²	23,10 m ²	Budownictwo wielorodzinne	Cena lokalu - 30 996 zł Wartość współudziału w działce – 1604 zł	20 % I opłata roczna 1% opłata roczna płatna do dnia 31 marca każdego roku	Lokal na własność Grunt – użytkowanie wieczyste
2.	Czarny Bór ul. Wesola 26/5 K w nr 26972	407/6 224 m ²	41,56 m ²	j.w	Cena lokalu – 58 697 zł Wartość współudziału w działce – 1443 zł	j.w	Lokal na własność Grunt – użytkowanie wieczyste

Wykaz zawiera 2 pozycje

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 46 z 2000 r. z póź.zm. pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

A/ najemcy lokalu mieszkalnego pod warunkiem złożenia wniosku

B/ osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Nabywca zobowiązany jest dokonać wpłaty ceny sprzedaży najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego przed jego podpisaniem.

Czarny Bór dnia 2014-11-20

WOJTA GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki