

ZARZĄDZENIE nr 112/2024
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 08 października 2024 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2024r., poz. 609) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2024r., poz. 1145) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **36/2024** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2024.

Załącznik zawiera 26 pozycji:

- działka nr 452 o pow. 0,4806 ha – obręb Jaczków
- działka nr 11 o pow. 0,9113 ha – obręb Witków
- działka nr 76/część o pow. 2,3300 ha – obręb Witków
- działka nr 42/część o pow. 0,6290 ha – obręb Witków
- działka nr 407 o pow. 0,3746 ha – obręb Witków
- działka nr 408 o pow. 0,0206 ha – obręb Witków
- działka nr 277 o pow. 1,0315 ha – obręb Witków
- działka nr 428/2 o pow. 0,0261 ha – obręb Witków
- działka nr 249/2 o pow. 1,7759 ha – obręb Witków
- działka nr 214/3/część o pow. 0,7839 ha – obręb Witków
- działka nr 246/część o pow. 2,0011 ha – obręb Witków
- działka nr 246/część o pow. 0,9000 ha – obręb Witków
- działka nr 325 o pow. 0,5070 ha – obręb Witków
- działka nr 123 o pow. 0,3371 ha – obręb Witków
- działka nr 59/część o pow. 2,3025 ha – obręb Witków
- działka nr 76/część o pow. 0,4232 ha – obręb Witków
- działka nr 448/5/część o pow. 0,1144 ha – obręb Witków
- działka nr 197/część o pow. 0,5497 ha – obręb Witków
- działka nr 271/część o pow. 1,0045 ha – obręb Witków
- działka nr 293/2 o pow. 0,1100 ha – obręb Witków
- działka nr 293/4 o pow. 0,6118 ha – obręb Witków
- działka nr 300 o pow. 4,9022 ha – obręb Witków
- działka nr 302/część o pow. 3,1770 ha – obręb Witków
- działka nr 265 o pow. 0,4184 ha – obręb Witków
- działka nr 266 o pow. 0,3512 ha – obręb Witków
- działka nr 197/część o pow. 0,1300 ha – obręb Witków

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ Adam Górecki

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej,
na okres 3 lat
Nr 36/2024**

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,	Zasady aktualizacji opłat, Termin opłat;	Okres dzierżawy
1	Działka nr 452 pow. 0,4806 ha Obręb Jaczków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	R,Ps,LIII – 325,82 zł/ha/rocznie R,Ps,LIV – 244,37 zł/ha/rocznie R,Ps,LV – 162,91 zł/ha/rocznie R,Ps,LVI – 81,46 zł/ha/rocznie W- 40,73 zł/ha/rocznie N- czynszu nie pobiera się Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosi netto 30 zł.	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 07.11.2023r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata
2	Działka nr 11 pow. 0,9113 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	Jw.
3	Działka nr 76/część pow. 2,3300 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
4	Działka nr 42/część pow. 0,6290 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
5	Działka nr 407 pow. 0,3746 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
6	Działka nr 408 pow. 0,0206 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
7	Działka nr 277 pow. 1,0315 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
8	Działka nr 428/2 pow. 0,0261 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.

9	Działka nr 249/2 pow. 1,7759 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
10	Działka nr 214/3/część pow. 0,7839 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
11	Działka nr 246/część pow. 2,0011 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
12	Działka nr 246/część pow. 0,9000 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
13	Działka nr 325 pow. 0,5070 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
14	Działka nr 123 pow. 0,3371 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
15	Działka nr 59/część pow. 2,3025 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
16	Działka nr 76/część pow. 0,4232 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
17	Działka nr 448/5/część pow. 0,1144 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
18	Działka nr 197/część pow. 0,5497 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
19	Działka nr 271/część pow. 1,0045 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
20	Działka nr 293/2 pow. 0,1100 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.

21	Działka nr 293/4 pow. 0,6118 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
22	Działka nr 300 pow. 4,9022 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
23	Działka nr 302/część pow. 3,1770 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
24	Działka nr 265 pow. 0,4184 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
25	Działka nr 266 pow. 0,3512 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.
26	Działka nr 197/część pow. 0,1300 ha Obręb Witków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	jw.	jw.	jw.

Wykaz zawiera 26 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 1145) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **29 października 2024r.**

Sporządziła AP