

ZARZĄDZENIE Nr 26/2025

Wójta Gminy Czarny Bór

z dnia 19 marca 2025 roku

w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 282/5 obręb Grzędy

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2024r., poz. 1465 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVII/95/2016 Rady Gminy Czarny Bór z dnia 24 lutego 2016r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości gospodarowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Czarny Bór służebnościami gruntowymi i służebnościami przesylu – Wójt Gminy Czarny Bór postanawia:

§ 1

1. Ustanowić na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę nr 282/3 obręb Grzędy, za wynagrodzeniem okresowym (rocznym), służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości będącej własnością Gminy Czarny Bór stanowiącej działkę nr 282/5 obręb Czarny Bór.
Wynagrodzenie za ustanowienie służebności stanowi opłatę roczną w wysokości 477,56 zł netto. Do wymienionej kwoty zostanie doliczony podatek Vat w stawce obowiązującej.
2. Ustanowić na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działki nr 282/4, obręb Grzędy, za wynagrodzeniem okresowym (rocznym), służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości będącej własnością Gminy Czarny Bór stanowiącej działkę nr 282/5 obręb Grzędy.
Wynagrodzenie za ustanowienie służebności stanowi opłatę roczną w wysokości 119,39 zł netto. Do wymienionej kwoty zostanie doliczony podatek Vat w stawce obowiązującej.
3. Ustanowić na rzecz każdorazowych współwłaścicieli lokali mieszkalnych nieruchomości stanowiącej działkę nr 282/1 obręb Grzędy, za wynagrodzeniem okresowym (rocznym), służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości będącej własnością Gminy Czarny Bór stanowiącej działkę nr 282/5 obręb Czarny Bór.
Wynagrodzenie za ustanowienie służebności dla jednego lokalu mieszkalnego stanowi opłatę roczną w wysokości 119,39 zł netto. Do wymienionej kwoty zostanie doliczony podatek Vat w stawce obowiązującej.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Czarny Bór.

Wójt Gminy Czarny Bór

-/- Adam Górecki