

ZARZĄDZENIE Nr 118/2025
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 06 października 2025 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu pod pojemniki na odpady komunalne dla wspólnot mieszkaniowych w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 1, 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 1153) oraz art. 25 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.), oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór - Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz **nr 34/2025** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy pod pojemniki na odpady komunalne stałe dla Wspólnot Mieszkaniowych gminy Czarny Bór, w drodze bezprzetargowej.

Wykaz nieruchomości dla poszczególnych wsi zawiera załącznik Nr 1/2025 do Zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ Adam Górecki

Załącznik Nr 1/2025
do Zarządzenia nr 118/2025
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 06 października 2025r.

Wykaz Nr 34/2025

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu pod pojemniki na odpady komunalne dla Wspólnot Mieszkaniowych gminy Czarny Bór, w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat

L.P.	Adres	Powierzchnia	Nr działki	Obręb
1	Borówno 18	6 m ²	29/4/część	Borówno
2	Borówno 19	6 m ²	29/4/część	Borówno
3	ul. Główna 33	5 m ²	579/6/część	Czarny Bór
4	Borówno 27	5 m ²	159/2/część	Borówno
5	Grzędy 17	5 m ²	184/6/część	Grzędy
6	Grzędy 28	5 m ²	202/2/część	Grzędy
7	Grzędy 29	5 m ²	203/2/część	Grzędy
8	Grzędy 31	5 m ²	282/2/część	Grzędy
9	Grzędy 43	5 m ²	218/4/część	Grzędy
10	Jaczków 19	5 m ²	302/2/część	Jaczków
11	Witków 19	5 m ²	457/4/część	Witków
12	Witków 63	5 m ²	521/4/część	Witków
13	Witków 75	5 m ²	576/9/część	Witków
14	ul. Polna 2	5 m ²	615/2/część	Czarny Bór
15	ul. Polna 13A-13B	5 m ²	599/5/część	Czarny Bór
16	ul. Wesoła 5	5 m ²	495/2/część	Czarny Bór
17	ul. Wesoła 21	5 m ²	590/4/część	Czarny Bór
18	ul. Wesoła 26	5 m ²	407/7/część	Czarny Bór
19	ul. Główna 12	5 m ²	396/6/część	Czarny Bór
20	ul. Główna 17	5 m ²	414/2/część	Czarny Bór
21	ul. Kamiennogórska 16	5 m ²	424/5/część	Czarny Bór
22	ul. Skalników 3A-3B NAJEM	5 m ²	394/39/część	Czarny Bór
23	ul. Skalników 4A-4B NAJEM	5 m ²	394/39/część	Czarny Bór
24	ul. Skalników 2A-2B NAJEM	5 m ²	394/39/część	Czarny Bór
25	ul. Skalników 1A-1B	5 m ²	394/39/część	Czarny Bór
26	ul. Skalników 6A-6B	5 m ²	394/39/część	Czarny Bór
27	ul. Skalników 9A-9B	5 m ²	400/2/część	Czarny Bór
28	ul. Skalników 10A,B,C	15 m ²	370/15/część	Czarny Bór
29	ul. Skalników 12A,B,C	15 m ²	369/15/część	Czarny Bór
30	ul. Skalników 13A,B,C	15 m ²	369/15/część	Czarny Bór
31	ul. Skalników 14A,B,C	15 m ²	369/15/część	Czarny Bór
32	ul. Skalników 15A,B,C	15 m ²	369/15/część	Czarny Bór
33	ul. Brzozowa 3	5 m ²	505/2/część	Czarny Bór
34	ul. Główna 35	5 m ²	572/6/część	Czarny Bór
35	ul. Parkowa 3	5 m ²	263/2/część	Czarny Bór
36	ul. Polna 8A-8B	5 m ²	598/2/część	Czarny Bór
37	ul. Główna 16A-16B	5 m ²	577/7/część	Czarny Bór
38	ul. Główna 29	5 m ²	582/2/część	Czarny Bór
39	ul. Główna 31	5 m ²	580/2/część	Czarny Bór

1. Wykaz zawiera 39 pozycji.
2. Czynsz dzierżawny ustalony zgodnie z Zarządzeniem nr 107/2025 Wójta Gminy z dnia 30.09.2025r. płatny do dnia 30 września każdego roku. Czynsz za 2026 rok w wysokości netto 3,65 zł/m²/ miesięcznie + podatek Vat wg obowiązującej stawki, płatny raz w roku do dnia 30 września za dany rok.
3. Podatek od nieruchomości wg obowiązujących przepisów.
4. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie **do dnia 27 października 2025r.**