

ZARZĄDZENIE Nr 41/2026
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 13 maja 2026 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2025r., poz. 1153 z późn. zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2026r., poz. 399) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **14/2026** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w Gminie Czarny Bór, w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2026.

Załącznik zawiera 1 pozycję:

- działka nr 798/5/część o pow. 0,0132 ha – obręb Czarny Bór

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Wykaz nr 14/2026

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 798/5/część pow. 0,0132 ha (LIV) Obręb Czarny Bór grunt pod ogród przydomowy	- 0,44 zł/m²/rocznie + podatek Vat według obowiązującej stawki Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosi netto 30 zł.	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem nr 107/2025 Wójta Gminy z dnia 30.09.2025r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	Do dnia 31.12.2028r.

Wykaz zawiera 1 pozycję:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026r., poz. 399) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **03 czerwca 2026r.**

Sporządziła Agnieszka Poręba