

ZARZĄDZENIE nr 47/2026
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 08 czerwca 2026 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2025r., poz. 1153 z późn. zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2026r., poz. 399) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **17/2026** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonej w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2026.

Załącznik zawiera 2 pozycje:

- działka nr 143 o pow. 0,0722 ha – obręb Borówno
- działka nr 164/2 o pow. 0,0866 ha – obręb Borówno

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

Załącznik nr 1/2026
do Zarządzenia Nr 47/2026
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 08 czerwca 2026r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego
Nr 17/2026**

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,	Zasady aktualizacji opłat, Termin opłat;	Okres dzierżawy
1	Działka nr 143 pow. 0,0722 ha (PsIV) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem na cele rolne	R,Ps,ŁIII – 430,00 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁIV – 325,00 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁV – 216,00 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁVI – 108,00 zł/ha/rocznie W- 55,00 zł/ha/rocznie N- 22,00 zł/ha/rocznie Grunty oznaczone B, Ba, Bi, Bp, Bz – 108,00 zł/ha/rocznie Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego netto wynosi 30 zł.	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 30.09.2025r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	do dnia 31.12.2028r.
2	Działka nr 164/2 pow. 0,0866 ha (RIVa- 0,0404 ha; PsIV- 0,0462 ha) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem na cele rolne	Jw.	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 2 pozycje:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026r., poz. 399) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **29 czerwca 2026r.**

Sporządziła: Agnieszka Poręba